



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Академ-29»

И.Н. Самойлов

Изменения № 6

к Проектной декларации (в редакции от «15» декабря 2015 г.) следующего объекта строительства: «Три многоэтажных жилых дома (№№ 1, 2, 3 по ПЗУ), 2 пусковой комплекс – Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №2 по ПЗУ, расположенный по адресу: Свердловская область, г.Екатеринбург, Верх-Исетский район, на территории 29-го квартала район «Академический», участок №1».

г. Екатеринбург

«30» декабря 2016 г.

1. Пункт 9 Раздела «Информация о Проекте» подраздела «описание строящегося (создаваемого) объекта» изложить в следующей редакции: «Жилой дом № 2 состоит из 4 секций. Секции № 1,3,4 - из 14 этажей, Секция № 2 - из 16 этажей. Общее количество квартир в Жилом доме № 2 - 298 квартир, **14 офисных помещений**: а именно - Секция № 1 - 14 этажей - количество квартир 65, в том числе однокомнатных - 26 шт. площадью от 36,82 до 37,68 кв.м, двухкомнатных - 39 шт., площадью от 53,68 до 59,73 кв.м. Общая площадь квартир 3 174,94 кв.м., офисные помещения -кол-во 3, площадью от 27,64-78,26 кв.м, общая площадь -190,39 кв.м; Секция № 2 - 16 этажей - количество квартир 90, в том числе однокомнатных - 45 шт., площадью от 36,99-37,82 кв.м, двухкомнатных - 15 шт., площадью от 57,50-57,53 кв.м, трехкомнатных - 30 шт, площадью 72,65-76,86 кв.м, общая площадь квартир 4 704,47 кв.м., офисные помещения -кол-во 5, площадью 44,96-74,99 кв.м, общая площадь -287,15кв.м; Секция № 3 - 14 этажей - количество квартир 65, в том числе однокомнатных - 39 шт., площадью 35,89до 36,98 кв.м, двухкомнатных - 26 шт., площадью 55,91 до 56,58 кв.м, общая площадь квартир 4 047,04 кв.м., офисные помещения -кол-во 3, площадью от 36,83 до 87,15 кв.м, общая площадь -174,64 кв.м; Секция № 4 - 14 этажей - количество квартир 48, в том числе однокомнатных - 24 шт., площадью от 35,50 от 37,67 кв.м, двухкомнатных - 16 шт., площадью от 57,70 до 57,72 кв.м, трехкомнатных - 8 шт., площадью от 72,70 до 72,76 кв.м, общая площадь квартир 3 887,42 кв.м., офисные помещения -кол-во 3, площадью от 61,68 до 144,62 кв.м, общая площадь 282,00 кв.м. Высота этажа от пола до пола 3 м, высота помещения (от пола до потолка) 2,70 м. Многокомнатные квартиры запроектированы по принципу планировочного зонирования (гостевая зона и зона спален). В 2-х комнатных квартирах предусмотрено 2 санузла. Фундаменты под жилой секцией - свайные, объединенные монолитным ростверком».

Сф